



# 1<sup>er</sup> groupement dédié à l'habitat écoresponsable au Maroc

**VERS UN HABITAT  
EFFICACE, DURABLE  
ET ACCESSIBLE À TOUS**

# Préambule

Nous, membres du groupement et signataires de ce manifeste, sommes convaincus que la performance thermique des bâtiments est un enjeu majeur pour le Royaume. En effet, les bâtiments sont responsables d'une part importante des émissions de gaz à effet de serre et de la consommation énergétique mondiale. Au Maroc, le bâtiment est l'un des grands secteurs consommateurs d'énergie. Il représente 33% de la consommation énergétique finale et enregistre une forte croissance de la consommation énergétique annuelle. Il est donc urgent d'agir pour améliorer leur performance énergétique, et thermique en particulier, afin de réduire leur impact environnemental.

Nous croyons que la performance thermique doit être une priorité pour tous les bâtiments, qu'ils soient publics ou privés, neufs ou existants. Nous appelons donc à la mise en place de mesures concrètes pour améliorer la performance thermique de tous les bâtiments, en particulier ceux qui sont les plus énergivores.

Nous demandons également que le Gouvernement, les professionnels du bâtiment et les citoyens travaillent ensemble pour favoriser la mise en place de bâtiments à haute performance énergétique. Cela implique de promouvoir les technologies et les matériaux les plus efficaces, de favoriser les pratiques de construction durables et de soutenir les efforts de recherche et développement dans ce domaine.

Nous soutenons également l'idée que la performance thermique doit être considérée comme une dimension essentielle de la qualité de vie dans les bâtiments. Des températures intérieures confortables et régulières ont un impact positif sur la santé et le bien-être des occupants, ainsi que sur la productivité et la qualité de vie en général.

Nous appuyons également le concept du Made In Morocco en accompagnant la croissance et le développement du marché des matériaux isolants de construction. Ce marché à fort potentiel, en matière d'emploi et d'investissements, nécessite un encadrement et une régulation des normes de construction favorables à la performance thermique. Des mesures incitatives et un contrôle assidu des constructions est un prérequis irréfragable.

Enfin, nous appelons à une prise de conscience collective de l'importance de la performance thermique dans le bâtiment. Nous encourageons le Gouvernement et les entreprises à prendre des mesures pour réduire leur consommation énergétique et leur empreinte carbone, en commençant par l'amélioration de la performance thermique des bâtiments. De la même manière, nous encourageons les citoyens à accroître leur conscience environnementale en promouvant leur droit à des habitats durables et écoresponsables.

En signant ce manifeste, nous nous engageons à soutenir la performance thermique dans le bâtiment et à travailler ensemble pour atteindre cet objectif. Nous espérons que ce manifeste incitera les décideurs à prendre des mesures concrètes pour améliorer la performance thermique des bâtiments et contribuer ainsi à la protection de l'environnement et au bien-être des occupants.

## Qui sommes-nous ?

Fondé par des entreprises nationales leaders dans le marché des matériaux de construction isolants, Green Building a pour mission principale de promouvoir un modèle de construction marocain écoresponsable, durable et en phase avec les ambitions environnementales et énergétiques du Royaume.



## La performance thermique des bâtiments, un levier opérationnel pour réduire la consommation énergétique du Royaume

Une seule finalité - Permettre à l'industrie des matériaux de construction isolants d'atteindre son plein potentiel. Autrement dit, il s'agit d'accroître les investissements et atteindre une taille critique afin de transformer ce marché de niche en activité stratégique, créatrice de valeur et d'emplois. Pour ce faire, le groupement a opté pour une approche participative basée sur la concertation, notamment entre le secteur public et privé.



**MADE IN  
MOROCCO**

---

**DÉCARBONISATION**

---

**RÈGLEMENT  
THERMIQUE**

---

**DURABILITÉ**

---

## Une vision ambitieuse au profit du citoyen, de l'économie nationale et de l'environnement

Le groupement ambitionne d'accompagner la transition du marché des matériaux de construction isolants vers des produits qualitatifs, normés, respectant l'environnement, la santé et les attentes du consommateur.

## Objectifs



Promouvoir le marché des matériaux isolants de construction 100% marocains



Normaliser et certifier les matériaux isolants de construction



Former l'ensemble de l'écosystème aux enjeux et aux pratiques relatifs à l'enveloppe thermique dans le bâtiment



Sensibiliser le consommateur sur l'intérêt environnemental et qualitatif de l'enveloppe thermique et l'informer sur ses droits



Accompagner les autorités publiques dans l'implémentation de la réforme relative à l'empreinte carbone

# Pourquoi nous rejoindre ?



## ENGAGEMENT ENVIRONNEMENTAL

Rejoignez un collectif qui prône une cause nationale : l'écoresponsabilité et la durabilité. En devenant membre, vous affichez votre engagement pour une construction durable et en phase avec les aspirations environnementales du Royaume.



## PLAIDOYER EFFICACE

Bénéficiez de l'influence collective pour mener des actions de plaidoyer auprès des décideurs et des institutions publiques, encourageant ainsi l'adoption de normes en faveur de l'isolation thermique et de la construction écoresponsable de manière plus générale.



## VEILLE

Grâce au réseau de GB et de son engagement auprès de l'ensemble des parties prenantes, accédez à l'information stratégique en avant-première et profitez d'une veille constante sur les évolutions réglementaires et techniques en lien avec votre activité.



## PARTAGE DE CONNAISSANCES ET D'EXPERTISE

Accédez à notre réseau d'experts et partagez les connaissances, les expériences et les bonnes pratiques pour optimiser vos projets.



## RÉPUTATION

Améliorez votre image de marque en vous associant à des projets d'habitats éco-responsable et en montrant votre implication dans les initiatives environnementales au Maroc.



## OPPORTUNITÉS D'AFFAIRES

Créez des opportunités d'affaires en collaborant avec d'autres membres du GIE pour répondre à des appels d'offres et projets de grande envergure.



## SÉMINAIRES

Participez à des séminaires, workshops, formations organisés par le GIE pour rester compétitif et à jour sur les dernières évolutions normatives, réglementaires et techniques en matière d'habitat écoresponsable.



## INFLUENCE ET RÉSEAU

Elargissez votre réseau professionnel/institutionnel et influencez l'écosystème de la construction et de la promotion immobilière en participant à des réunions avec des décideurs et des leaders d'opinion.

## Membres du groupement



**SNEP**  
Société Nationale d'Électrolyse et de Pétrochimie



## Partenaires scientifiques et techniques





1<sup>er</sup> groupement dédié à l'habitat  
écoresponsable au Maroc